

Кому: **Закрытому акционерному обществу  
«Строительное управление №155»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**119261, г. Москва, Ленинский проспект, д.81**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ RU 50308000 – РСЮ/ 187**

**Администрация городского округа Домодедово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:  
(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом серии И-155Мкс (поз. 4-1)**

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: Положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «Мосэксперт» (Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610055 от 19.10.2012г.; №РОСС RU.0001.610244 от 24.02.2014г.) по проектной документации от 14.11.2014 № 4-1-1-0276-14 с техническими показателями: площадь участка – 45,3165га (кадастровый номер 50:28:0000000:585), площадь участка в границах благоустройства – 9610,00 м2, площадь застройки – 2176,5 м2. Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостки) – 3362,0 м2. Общая площадь здания - 19538,10 м2. Строительный объем – 67250,50 м3, в т.ч. надземной части – 63358,6 м3, подземной части - 3891,90 м3. Общая площадь квартир – 12585,60 м2. Общая площадь нежилых помещений - 1464,30 м2. Количество квартир – 480 шт., в т.ч.: 1-комнатных (квартиры-студии) – 480 шт. Количество этажей – 17 с техническим чердаком и техническим подпольем, и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже. Кол-во секций – 3. Расчетное количество жителей – 480 чел. Фундамент – монолитная ж/б плита. Наружные стены: сборные ж/б трехслойные панели. Перекрытия - плоские ж/б плиты. Крыша – плоская с внутренним организованным водостоком. Кровля – рулонная. **Инженерные сети:** внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного освещения, телефонизации, радиодиффузии, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), открытые автостоянки для хранения автомобилей – 36 шт.

**Особые условия:**

До ввода в эксплуатацию жилого дома должны быть введены в эксплуатацию:

- котельная №2 с внеплощадочными тепловыми сетями, РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, внеплощадочные сетями водоснабжения, внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации, внеплощадочные сети ливневой канализации, внутриквартальные автомобильные дороги, подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами на М4 «Дон»;
- проектируемая трансформаторная подстанция №4;
- проектируемый гараж (поз.21 по генплану);
- общеобразовательная школа на территории квартала №4.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, квартал 4**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ **25** ” декабря **20 15** г.

Руководитель администрации

Д.И. Городецкий

« 24 » декабря 20 14 г.



Кому: **Закрытому акционерному обществу  
«Строительное управление №155»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**119261, г. Москва, Ленинский проспект, д.81**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU 50308000 – РСЮ/ *ASP*

**Администрация городского округа Домодедово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом серии И-155Мм (поз. 4-4)**

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: Положительного заключения негосударственной экспертизы Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) (Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610015 от 15.11.2012г.; №РОСС RU.0001.610003 от 11.07.2012г.) по проектной документации от 27.11.2014 № 4-1-1-0023-14 с техническими показателями: площадь участка – 45,3165га (кадастровый номер 50:28:0000000:585), площадь застройки – 1883,5 м2. Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостки) – 2643,0 м2. Общая площадь здания – 26973,90 м2. Строительный объем – 92773,40м3, в т.ч. наземной части – 87662,40 м3, подземной части – 5111,0 м3. Общая площадь квартир – 18156,80 м2. Общая площадь нежилых помещений – 951,90 м2. Количество квартир – 358 шт., в т.ч.: 1-комнатных – 176 шт., 2-комнатных – 160 шт., 3-комнатных – 32 шт. Этажность – 17 с техническим чердаком и техническим подпольем. Кол-во секций – 6. Расчетное количество жителей – 651 чел. Фундамент – монолитная ж/б плита. Наружные стены: трехслойные панели. Перекрытия - плоские ж/б плиты. Крыша – плоская с внутренним организованным водостоком. Кровля – рулонная. **Инженерные сети:** внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного освещения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), открытые автостоянки для хранения автомобилей – 26 шт.

**Особые условия:**

До ввода в эксплуатацию жилого дома должны быть введены в эксплуатацию:

- котельная №2 с внеплощадочными тепловыми сетями, РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, внеплощадочные сетями водоснабжения, внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации, внеплощадочные сети ливневой канализации, внутриквартальные автомобильные дороги, подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами на М4 «Дон»;
- проектируемые трансформаторные подстанции №2 и №3;
- проектируемый гараж (поз.21 по генплану);
- общеобразовательная школа на территории квартала №4.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, квартал 4**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ **25** ” октября **20 15** г.

Руководитель администрации

**Д.И. Городецкий**

« **24** » декабря **20 14** г.



Кому: **Закрытому акционерному обществу  
«Строительное управление №155»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**119261, г. Москва, Ленинский проспект, д.81**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU 50308000 – РСЮ/189

**Администрация городского округа Домодедово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом серии И-155Мм (поз. 4-5)**

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: Положительного заключения негосударственной экспертизы Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) (Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610015 от 15.11.2012г.; №РОСС RU.0001.610003 от 11.07.2012г.) по проектной документации от 26.11.2014 № 4-1-1-0021-14 с техническими показателями: площадь участка – 45,3165га (кадастровый номер 50:28:0000000:585), площадь застройки – 1579,50м<sup>2</sup>. Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостки) – 3731,0 м<sup>2</sup>. Общая площадь здания – 19920,80 м<sup>2</sup>. Строительный объем – 68941,90м<sup>3</sup>, в т.ч. надземной части – 64661,90 м<sup>3</sup>, подземной части – 4280,0 м<sup>3</sup>. Общая площадь квартир – 13255,0 м<sup>2</sup>. Общая площадь нежилых помещений – 797,80 м<sup>2</sup>. Количество квартир – 264 шт., в т.ч.: 1-комнатных – 124 шт., 2-комнатных – 108 шт., 3-комнатных – 32 шт. Количество этажей – 12-17 с техническим чердаком и техническим подпольем. Кол-во секций – 5. Расчетное количество жителей – 482 чел. Фундамент – монолитная ж/б плита. Наружные стены: трехслойные панели. Перекрытия - плоские ж/б плиты. Крыша – плоская с внутренним организованным водостоком. Кровля – рулонная. **Инженерные сети:** внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного освещения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), открытые автостоянки для хранения автомобилей – 27 шт.

**Особые условия:**

До ввода в эксплуатацию жилого дома должны быть введены в эксплуатацию:

- котельная №2 с внеплощадочными тепловыми сетями, РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, внеплощадочные сетями водоснабжения, внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации, внеплощадочные сети ливневой канализации, внутриквартальные автомобильные дороги, подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами на М4 «Дон»;
- проектируемый гараж (поз.21 по генплану);
- общеобразовательная школа на территории квартала №4.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, квартал 4**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 15 ” октября 20 15 г.**

Руководитель администрации

Д.И. Городецкий

« 15 » октября 2014 г.



Кому: **Закрытому акционерному обществу  
«Строительное управление №155»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**119261, г. Москва, Ленинский проспект, д.81**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ RU 50308000 – РСЮ/ 190**

**Администрация городского округа Домодедово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом серии И-155Мм (поз. 4-6)**

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: Положительного заключения негосударственной экспертизы Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) (Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610015 от 15.11.2012г.; №РОСС RU.0001.610003 от 11.07.2012г.) по проектной документации от 26.11.2014 № 4-1-1-0022-14 с техническими показателями: площадь участка – 45,3165га (кадастровый номер 50:28:0000000:585), площадь застройки – 1656,20м<sup>2</sup>. Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостки) – 3325,0 м<sup>2</sup>. Общая площадь здания – 18424,60 м<sup>2</sup>. Строительный объем – 64733,2м<sup>3</sup>, в т.ч. надземной части – 60648,7 м<sup>3</sup>, подземной части – 4084,5 м<sup>3</sup>. Общая площадь квартир – 12595,20 м<sup>2</sup>. Общая площадь нежилых помещений – 643,40 м<sup>2</sup>. Количество квартир – 256 шт., в т.ч.: 1-комнатных – 128 шт., 2-комнатных – 96 шт., 3-комнатных – 32 шт. Количество этажей – 17 с техническим чердаком и техническим подпольем, и пристроенным подземным ИТП. Кол-во секций – 4. Расчетное количество жителей – 451 чел. Фундамент – монолитная ж/б плита. Наружные стены: трехслойные панели. Перекрытия - плоские ж/б плиты. Крыша – плоская с внутренним организованным водостоком. Кровля – рулонная. **Инженерные сети:** внутримплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного освещения, телефонизации, радиификации, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), открытые автостоянки для хранения автомобилей – 18 шт.

**Особые условия:**

До ввода в эксплуатацию жилого дома должны быть введены в эксплуатацию:

- котельная №2 с внеплощадочными тепловыми сетями, РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, внеплощадочными сетями водоснабжения, внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации, внеплощадочные сети ливневой канализации, внутриквартальные автомобильные дороги, подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами на М4 «Дон»;
- проектируемый гараж (поз.21 по генплану);
- блочный распределительный трансформаторный пункт;
- общеобразовательная школа на территории квартала №4.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, квартал 4**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 15 ” января 20 16 г.**

Руководитель администрации

**Д.И. Городецкий**

« 24 » декабря 2014 г.

Кому: **Закрытому акционерному обществу  
«Строительное управление №155»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**119261, г. Москва, Ленинский проспект, д.81**

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 – РСЮ/ *191*

### Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

### Жилой дом серии И-155Мкс (поз. 4-7)

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: Положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «Мосэксперт» (Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610055 от 19.10.2012г.; №РОСС RU.0001.610244 от 24.02.2014г.) по проектной документации от 14.11.2014 № 4-1-1-0275-14 с техническими показателями: площадь участка – 45,3165га (кадастровый номер 50:28:0000000:585), площадь участка в границах благоустройства – 11045,00 м2, площадь застройки – 2176,5 м2. Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостки) – 4559,0 м2. Общая площадь здания - 19538,10 м2. Строительный объем – 67250,50 м3, в т.ч. надземной части – 63358,6 м3, подземной части - 3891,90 м3. Общая площадь квартир – 12585,60 м2. Общая площадь нежилых помещений - 1464,30 м2. Количество квартир – 480 шт., в т.ч.: 1-комнатных (квартиры-студии) – 480 шт. Количество этажей – 17 с техническим чердаком и техническим подпольем, и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже. Кол-во секций – 3. Расчетное количество жителей – 480 чел. Фундамент – монолитная ж/б плита. Наружные стены: сборные ж/б трехслойные панели. Перекрытия - плоские ж/б плиты. Крыша – плоская с внутренним организованным водостоком. Кровля – рулонная. **Инженерные сети:** внутривозвращенные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного освещения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), открытые автостоянки для хранения автомобилей – 3 шт.

### Особые условия:

До ввода в эксплуатацию жилого дома должны быть введены в эксплуатацию:

- котельная №2 с внеплощадочными тепловыми сетями, РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, внеплощадочные сетями водоснабжения, внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации, внеплощадочные сети ливневой канализации, внутриквартальные автомобильные дороги, подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами на М4 «Дон»;
- проектируемая трансформаторная подстанция №1;
- проектируемый гараж (поз.21 по генплану);
- общеобразовательная школа на территории квартала №4.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, квартал 4**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 25 ” декабря 20 15 г.**

Руководитель администрации

**Д.И. Городецкий**

«*24*» *декабря* 20*14* г

